

Nieuwsbrief (ver)nieuwbouw januari 2026

Beste buurtgenoten,

Huidige stand van zaken

De afgelopen periode hebben we volop gewerkt aan de toekomstige ontwikkeling van Het Hiem. Achter de schermen zijn belangrijke stappen gezet in onze ver(nieuw)bouwplannen. We informeren u graag over de actuele stand van zaken.

Focus op verbouw

Voor nieuwbouw op ons terrein is het nodig dat we grond kunnen aankopen in de directe omgeving én dat de gemeente bereid is de bestemming aan te passen. Terwijl dit proces loopt, boeken we ook vooruitgang in onze verbouwplannen. Dat doen we door te investeren in het verbouwen, vernieuwen, verduurzamen en uitbreiden van de bestaande woningen op Het Hiem.

Basisontwerp

Samen met collega's uit de zorg, onze architect en bouwadviseur hebben we intensief gewerkt aan een optimaal basisontwerp. Een ontwerp dat past binnen de mogelijkheden van de huidige woningen, financieel haalbaar is en geschikt is voor meerdere doelgroepen. Daarmee is het ontwerp breed inzetbaar én toekomstbestendig. Per woning wordt het basisontwerp de komende periode samen met de groepen verfijnd en op maat gemaakt.

Gefaseerd verbouwen

Voor de verbouwing van de bestaande woningen beschikt Maeykehiem al enkele jaren over een vergunning. Door recente ontwerpwijzigingen is hiervoor een aangepaste aanvraag ingediend. We starten met de locaties Bouwen 26 tot en met 33, waarbij we ons in eerste instantie richten op de woningen Bouwen 26 en 28. In de komende periode werken we de plannen verder uit.

Tijdelijke huisvesting

Om de verbouwing te kunnen realiseren, is tijdelijke huisvesting voor de cliënten nodig. Daarom plaatsen we op ons terrein tijdelijke woonunits, waarvoor inmiddels ook een aanvraag bij de gemeente is ingediend. Collega's uit de zorg zijn betrokken geweest bij dit proces. Het is fijn te merken dat zij enthousiast zijn over de indeling van deze tijdelijke huisvesting voor cliënten.

We vullen de website (www.maeykehiem.nl) aan zodra er nieuwe ontwikkelingen zijn. Heeft u vragen? Dan kunt u contact met ons opnemen via **nieuwbouw@maeykehiem.nl**.

Met vriendelijke groet,



Trijn van der Meulen